

## Immobilienverwalter WEG (m/w/d)

### Beschreibung

Wir gehören zu den führenden Gesellschaften in der Immobilienverwaltungsbranche im Herzen von Augsburg. Seit nunmehr 40 Jahren verwalten wir Eigentums- und Mietwohnanlagen im Großraum von Augsburg, München und Neuburg. Derzeit betreuen wir mehr als 100 Wohnanlagen verschiedener Größen mit etwa 4.000 Einheiten.

**Zur Unterstützung und Optimierung unserer Hausverwaltung suchen wir Sie als Immobilienverwalter WEG (m/w/d).**

### Ihre Aufgaben:

- Eigenverantwortliche Betreuung der Eigentümergemeinschaften nach dem Wohnungseigentumsgesetz. Ihr Verantwortungsbereich umfasst die kaufmännische und technische Bewirtschaftung der Liegenschaften (keine Buchhaltung)
- Ansprechpartner für Eigentümer, Dienstleister und Behörden
- Selbstständiges Vorbereiten und Führen von Eigentümerversammlungen inkl. Umsetzung der dort gefassten Beschlüsse
- Regelmäßige Durchführung von Beiratsbesprechungen, Objektbegehungen etc.
- Auftragsvergabe inkl. Koordination
- Bearbeitung von Versicherungsschäden
- Aufstellen von Wirtschaftsplänen
- Grundlegende kaufmännische Tätigkeiten und Datenpflege

### Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossene Berufsausbildung als Immobilienkauffrau/-mann o.ä. oder vergleichbare Qualifikation
- Sie verfügen über unternehmerisches Denken und Verhandlungsgeschick
- Der Umgang mit MS Office und anderen EDV-Systemen ist für die Sie selbstverständlich
- Kommunikation in Wort und Schrift zählen zu Ihren Stärken
- Darüber hinaus arbeiten Sie selbstständig, zuverlässig, strukturiert und handeln kostenbewusst
- Sie haben ein professionelles und freundliches Auftreten sowie eine ausgeprägte Dienstleistungsmentalität
- Sie besitzen einen Führerschein der Klasse B

### Wir bieten Ihnen:

- Finanzielle Sicherheit durch einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- Homeoffice und flexible Arbeitszeitgestaltung
- 13 Monatsgehälter
- 30 Tage Urlaub
- Fortbildungsmaßnahmen inklusive der IHK-Zertifizierung für Wohnimmobilienverwalter
- Poolfahrzeuge, auf Wunsch auch zur privaten Nutzung
- Einen attraktiven Standort
- Regelmäßige Firmenevents

### Arbeitgeber

AREAL GmbH Hausverwaltungen

### Beschäftigungsverhältnis

Vollzeit

### Beginn der Beschäftigung

Ab sofort

### Dauer der Anstellung

unbefristet

### Industrie / Gewerbe

Hausverwaltung, Objektbetreuung, Property-Management

### Arbeitsort

Franz-Kobinger-Straße 5, 86157, Augsburg, Bayern, Deutschland

### Arbeitszeiten

Flexibel

- Kaffee und Mineralwasser wird kostenlos zur Verfügung gestellt

**Kontakt:**

**Wir haben Sie überzeugt? Dann freuen wir uns darauf, Sie kennenzulernen.**

Lassen Sie uns bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des möglichen Eintrittstermines – vorzugsweise per E-Mail an [brey@arealgmbh.de](mailto:brey@arealgmbh.de) – zukommen.

[Jetzt Kennenlerngespräch vereinbaren](#)